

г. Выборг

№ 2-2569/2016
04 мая 2016 года

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Выборгский городской суд Ленинградской области в составе:
председательствующего судьи Сирачук Е.С.
при секретаре Родионовой Т.С.,
рассмотрев в открытом судебном заседании дело по иску Карицкой Натальи Викторовны, Тишковой Александры Александровны, Сидорука Александра Борисовича к дачному некоммерческому партнерству «Золотая Роща» о признании недействительным протокола общего собрания членов ДНП № 3-2015 от 31.12.2015 года, протокола заседания членов правления № 1-2016п от 16.01.2016 года.

УСТАНОВИЛ:

Истцы обратились в Выборгский городской суд с иском к дачному некоммерческому партнерству «Золотая Роща» о признании недействительным протокола общего собрания членов ДНП № 3-2015 от 31.12.2015 года, протокола заседания членов правления № 1-2016п от 16.01.2016 года.

В обоснование иска указали, что являются членами ДНП «Золотая Роща», приняты в члены на основании решения общего собрания членов ДНП «Золотая Роща» от 28.07.2014 г.

Согласно решению общего собрания членов ДНП «Золотая Роща» от 28.07.2015 г. также были приняты еще 94 собственника.

В период с 28.07.2014 г. до декабря 2015 года Общих собраний членов ДНП по вопросу принятия новых членов не проводилось.

Ввиду того, что заканчивались полномочия действующего председателя Тесловой Ю.А., ей было организовано общее собрание членов ДНП в декабре 2015 года.

На дату проведения собрания, с учетом части выбывших членов общее количество членов ДНП составляло 84 члена.

Карицкая Н.В. указывает, что ею было получено уведомление о проведении собрания членов ДНП и бюллетень для голосования.

Она посчитала, что процедура проведения собрания была нарушена, о чем сообщила правлению ДНП.

Согласно уведомлению собрание проводилось в период с 09.12.2015 г. по 30.12.2015 года.

При этом, материалы для собрания не были выложены на сайте заранее, то есть у собственников не было возможности из изучить и обсудить до начала собрания.

Результаты собрания до собственников должным образом доведены не были, только 06.02.2016 г. на сайте ДНП появилось объявление о результатах собрания и были выложены протоколы.

Истцы полагают, что собрание членов ДНП «Золотая Роща», в период с 09.12.2015 г. по 30.12.2015 г., проведено с нарушениями: не были должным образом уведомлены все члены ДНП, отсутствовал кворум, в повестку дня были включены вопросы, которые не могли решаться на собрании, проводимом в заочной форме. Также указывают, что новая редакция Устава ДНП утверждена в отсутствие 2/3 собственников, что является нарушением, не отражен и не известен порядок расчета и размера взносов. Также на собрании было утверждено 5 членов правления, когда правление должно состоять из 3 членов.

Ввиду того, что выборы правления были проведены с нарушением, то решение о выборе председателя правления также является недействительным.

Истцы просят признать недействительным протокол общего собрания членов ДНП «Золотая Роща» № 3-2015 от 31.12.2015 года, Протокол заседания членов правления ДНП «Золотая Роща» № 1-2016 от 16.01.2016 года.

Истцы Тишкова А.А., Сидорук А.Б., будучи надлежащим образом уведомленными о времени и месте слушания дела, в судебное заседание не явились, направили представителя.

Суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие истцов, с участием представителя.

Истец Карицкая Н.В., являющаяся представителями истцов Тишковой А.А. и Сидорука А.Б., в судебном заседании настаивала на удовлетворении иска..

Представитель ответчика в судебном заседании исковые требования признал, признание иска принято судом, заявление о признании иска приобщено к материалам дела.

Выслушав стороны, изучив письменные материалы, суд приходит к следующему.

В соответствии со ст. 39 ГПК РФ ответчик вправе признать иск, суд не принимает признание иска, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

Судом представителю ответчика разъяснены положения ч.ч. 2, 3 ст. 173 ГПК РФ, в соответствии с которыми, при признании ответчиком иска и принятии его судом, принимается решения об удовлетворении заявленных истцом требований.

Суд, принимает признание иска ответчиком, считая это не противоречащим Закону и не нарушающим права и законные интересы иных лиц.

При указанных обстоятельствах, иск подлежит удовлетворению.

При этом, в соответствии с требованиями ч. 4 ст. 198 ГПК РФ, в случае признания иска ответчиком в мотивировочной части решения суда может быть указано только на признание иска и принятие его судом.

В соответствии с п. 1 ст. 9 Гражданского кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица по своему усмотрению осуществляют принадлежащие им гражданские права.

Согласно ч. 2 ст. 195 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд основывает решение только на тех доказательствах, которые были исследованы в судебном заседании.

Статьей 67 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации определено, что суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств. Никакие доказательства не имеют для суда заранее установленной силы.

Руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Иск Карицкой Натальи Викторовны, Тишковой Александры Александровны, Сидорука Александра Борисовича к дачному некоммерческому партнерству «Золотая Роща» о признании недействительным протокола общего собрания членов ДНП № 3-2015 от 31.12.2015 года, протокола заседания членов правления № 1-2016п от 16.01.2016 года - удовлетворить.

Признать протокол общего собрания членов ДНП «Золотая Роща» № 3-2015 от 31.12.2015 года, протокол заседания членов правления ДНП «Золотая Роща» № 1-2016п от 16.01.2016 года недействительным.

На решение суда в течение месяца с момента изготовления решения в окончательной форме может быть подана апелляционная жалоба в Ленинградский областной суд через Выборгский городской суд.

Судья

подпись

Мотивированное решение суда изготовлено 04.05.2016 года

Копия верна

Судья

Е.С. Сирачук



РЕШЕНИЕ ВСТУПИЛО В ЗАКОННУЮ СИЛУ
«04» июня 2016

Судья Вуко Гавриченко А.Ю.
Секретарь Вн